

## **Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern (Hebesatzsatzung) in der Hansestadt Lüneburg**

Auf Grund der §§ 6, 40 und 83 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) in der Fassung vom 28. Oktober 2006 (Nds. GVBl. S. 473), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes zur Zusammenfassung und Modernisierung des Nds. Kommunalverfassungsrechts vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 38 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794) sowie des § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 8. Dezember 2010 (BGBl. I. S 1768) hat der Rat der Hansestadt Lüneburg in seiner Sitzung am 08.12.2011 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1 Erhebungsgrundsatz**

Die Hansestadt Lüneburg erhebt

- a) von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
- b) eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

### **§ 2 Hebesätze**

Die Hebesätze werden wie folgt festgesetzt:

3. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf ..... 280 v. H.
4. für die Grundstücke (Grundsteuer B) auf ..... 410 v. H.
5. für die Gewerbesteuer auf ..... 390 v. H.

### **§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt zum 1. Januar 2012 in Kraft.

Lüneburg, den 08.12.2011

Hansestadt Lüneburg  
Der Oberbürgermeister

Mädge

.....